

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Коммунистическая улица, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Коммунистическая улица, 12

 Алабинская

7 200 000 Р

119 008Р за м²



60.50 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, Ленинский район, улица Коммунистическая, дом 12. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 60,5 квадратных метров, из них 43 квадратных метра приходится на жилую площадь, а 8 квадратных метров на кухню. Планировка смежно-изолированная, что позволяет эффективно использовать пространство. В доме установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохраняют тепло. Железная дверь гарантирует безопасность и спокойствие. Балкон или лоджия станут отличным местом для отдыха и хранения вещей. Состояние квартиры хорошее, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью в новом доме. Раздельный санузел обеспечивает удобство и комфорт. Дом оснащён необходимыми удобствами: есть газ, пассажирский лифт, во дворе детская и спортивная площадки, рядом школа. Возможна ипотека, использование материнского капитала и военной ипотеки. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов Самары! Квартира не перепродавалась. Первые собственники. Прямая продажа.

 0 с 11.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

