Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Алексея Толстого улица, 70

Самарская область, Самара, Алексея Толстого улица, 70

Алабинская

13 000 000 Р

183 616Р за м^2

70.80 м^2	32.40 м^2	18.40 м^2	8 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира 70,8 кв.м. в ЖК 21 Квартал, ул. Алексея Толстого д.70/ул. Пионерская. Дом сдан в 2017 году. Красивый вид из окон на р.Волгу. Площадь указана без учета балкона. Комнаты 19,2 и 13,2 кв.м. Кухня 18,4 кв.м. с выходом на балкон. В квартире 5 окон, есть возможность перепланировки в трехкомнатную квартиру. Несущих стен нет. Отделка черновая. Двор благоустроенный с зоной отдыха и парковкой. Въезд через шлагбаумы. Круглосуточное видеонаблюдение. Есть паркинг. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: школа, детские сады, сетевые магазины, аптеки и многое другое. До набережной р. Волга 5 минут пешком. Прямая продажа, полная стоимость в договоре.

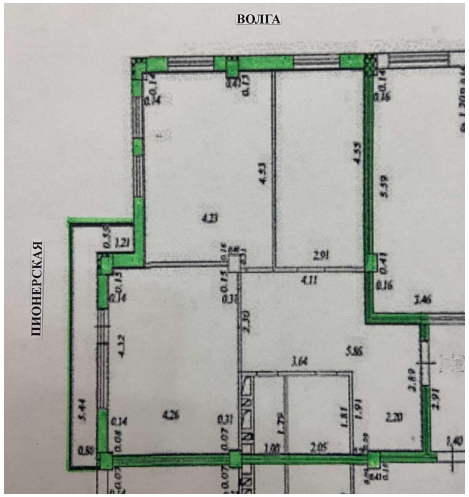
1 с 18.12.2024, обновлен 20.08.2025

Продавец: Арсентьев Александр Владимирович

Телефон: +79272034922

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	32.40 кв. м	Площадь кухни	18.40 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет


ВОЛГА
ПИОНЕРСКАЯ

OZON
Пятерочка