Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Некрасовская улица, 48

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Некрасовская улица, 48

Алабинская

6 200 000 Р
106 897Р за м^2

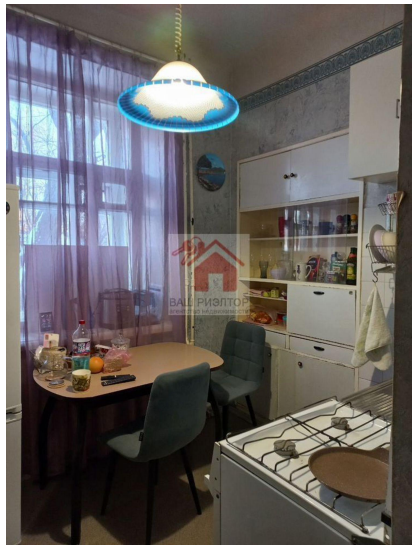
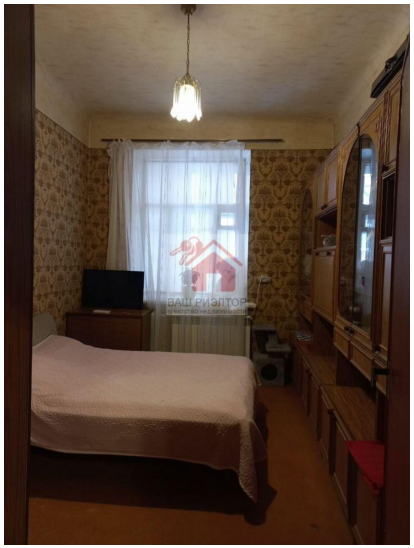
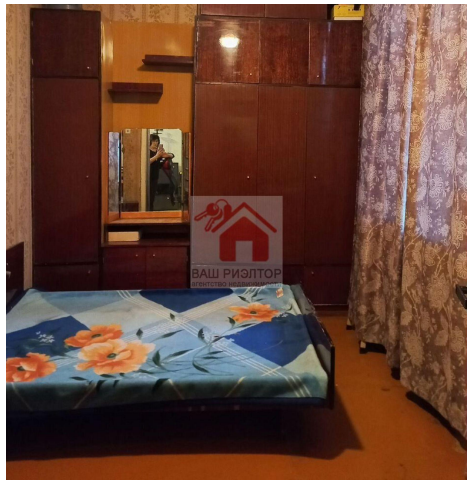
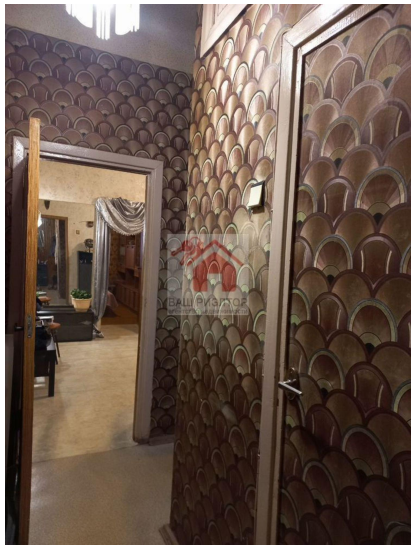
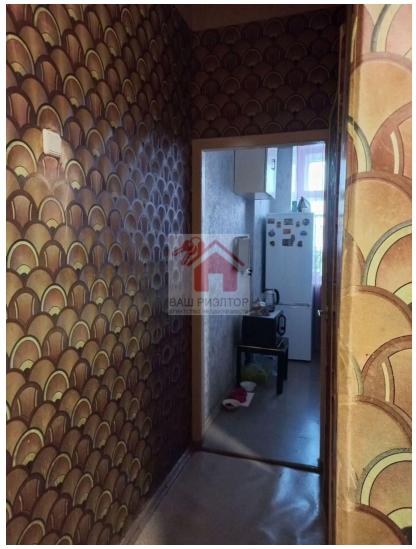
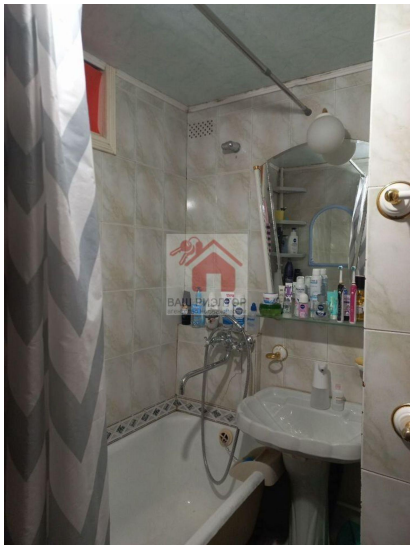
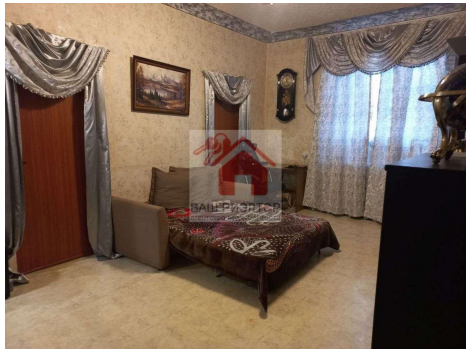
58.00 м^2	42.60 м^2	5.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в центре города на 2 этаже, 3-х эт.кирпичного дома. Фасад дома отремонтирован в августе 2024 года. Высокие потолки, большие окна, новые радиаторы отопления, счётчики на воду, газ. Состояние жилое, можно войти и жить или делать ремонт под себя. Две комнаты расположены "распашенкой", входы в них из зала. Если делать ремонт, можно объединить ванну с туалетом, а также кухню с залом и сделать двухкомнатную квартиру. Есть подвал. Закрытый двор, во дворе можно парковать машину. Также во дворе есть гараж, цена обсуждается. Детские площадки есть во дворе и рядом с домом. Район прекрасный, рядом любые магазины, кафе, набережная, Волга, прогулочная Ленинградская.

1 с 18.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Дмитрий Викторович

Телефон: +79277456314

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет