

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на 1-й квартал, 42

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й квартал, 42

4 550 000 Р

110 169Р за м²



41.30 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

В продаже уютная, светлая однокомнатная квартиру. Ремонт делали для себя - стены и полы штукатурили и заливали по уровню (включая балкон) - ровные, не придраться. В коридоре вместительная гардеробная. В комнате на полу - ламинат, в остальных помещениях - плитка. В комнате и на кухне - двери, чтобы в семье была возможность создать тишину. На балконе установлен теплый стеклопакет, утеплены стены, на полу плитка. Ремонт завершён в сентябре 2023 года. Мебель и техника остаются. Окна выходят на детскую площадку. В шаговой доступности магазины и вся инфраструктура Новой Самары. Удобные выезды на Московское и Красноглинское шоссе. Остановка общественного транспорта на Московском шоссе находится рядом, однако в квартире не слышен шум от дороги. В доме своя котельная, поэтому с наступлением холодов отопление сразу включают.

👁 1 с 18.12.2024, обновлен 08.10.2025

Продавец: [АН Премиум](#)

Телефон: [+79608369888](tel:+79608369888)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.40 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



