

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на 9-я просека 2-я линия, 21к7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 9-я просека 2-я линия, 21к7

6 400 000 Р

152 381Р за м²



42.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся Уютная, теплая двухкомнатная квартира в закрытом комплексе малоэтажной застройки на 9 просеке, собственное автономное отопление, теплый водяной пол по всей квартире, вложений не требует, дом построен в 2016 г. Новый двухконтурный газовый котел на горячую воду и отопление, низкие коммунальные платежи. Все коммуникации центральные. В доме 24 квартиры, закрытая территория за забором с шлагбаумом и видеонаблюдением, 2 шикарные детские площадки. Всегда есть парковочные места, рядом остановка общественного транспорта + в пешей доступности Волга и фитнес в санатории Самарский. При желании можно легко перепланировать в евродвушку (стена между кухней и спальней не несущая). Бонусом подсобное помещение 10 кв и в общем подвале с удобным доступом, окном , электричеством и высотой потолка 2 м.

👁 0 с 25.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сырцова Ирина Сидоровна](#)

Телефон: [+79649843883](tel:+79649843883)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



