Купить квартиру за 14 900 000 рублей на Солнечная улица, 43а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Солнечная улица, 43а

14 900 000 Р

127 350Р за м^2

117.00 м^2	68.00 м^2	22.00 м^2	10 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Специалист объекта - Курохтина Ольга. Ул. Солнечная 43 а / ул. Губанова / ул. Ново-Садовая. ЖК «Дом у озера». Предлагаем к продаже замечательную, очень просторную квартиру в кирпичном доме 2005 года постройки, в экологически чистом, озелененном районе на берегу озера, рядом с дубовой рощей, в престижном и красивом микрорайоне города. Отличная комфортная планировка, окна на две стороны, с видом на озеро и Волгу. Площадь 131,3 м2 / 116,8 м2 без учета лоджий/ три комнаты 31,2 м2, 17,0 м2, 19,5 м2 (все раздельные) / кухня-столовая 22,3 м2, две лоджии 5,4 м2 и 6,1 м2/ два сан.узла 8,1 м2 и 1,9 м2. Высота потолков 2,7 м. Над квартирой полный технический этаж. Есть большой "карман" на три квартиры. Хорошее состояние. Остается встроенная мебель и техника, кондиционер. Квартира очень светлая и теплая. Доброжелательные соседи. В шаговой доступности детские и спортивные площадки, детские сады, школы №154, №102, лицей №124, недалеко гимназия №1, все магазины,ТЦ «Май», ТЦ «Пирамида», ТЦ «Голд». Удобная транспортная развязка. В собственности с 2011 года, один собственник, никто не прописан. Квартира без долгов и обременений. Перепланировка согласована. Рассмотрим любую форму расчета. Быстрый выход на сделку.

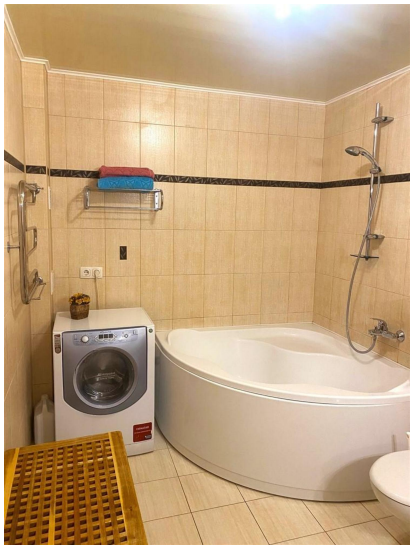
0 с 15.01.2025, обновлен 09.07.2025

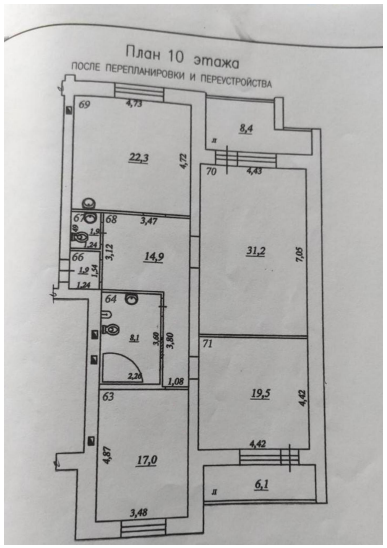
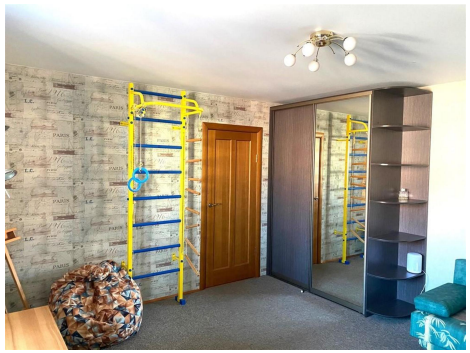
Продавец: Визит

Телефон: +78469720353

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	68.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		




План 10 этажа
ПОСЛЕ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ И ПЕРЕУСТРОЙСТВА
22,3
8,4
14,9
31,2
19,5
17,0
6,1