

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Красных Коммунаров улица, 6

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Красных Коммунаров улица, 6



3 900 000 Р

85 903Р за м<sup>2</sup>



45.40 м<sup>2</sup>  
Общая

31.30 м<sup>2</sup>  
Жилая

5.70 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 5  
Этаж

Продается теплая 2-к.квартира в кирпичном доме. Общая площадь квартиры 45,4 кв. м. ( с балконом 48 кв.м.), зал- 18,3 кв.м., спальня 13 кв.м., кухня 5,7 кв.м., балкон 2,6 кв.м. (застеклен). Квартира в хорошем жилом состоянии: окна ПВХ, заменены трубы водоснабжения и водоотведения, поменяны радиаторы, стяжка пола в с/у и на кухне, с/у в кафеле, напольное покрытие в комнатах и прихожей-линолеум, на кухне- плитка, натяжной потолок в зале, в комнате-армстронг, газовая колонка автомат Bosch. В квартире остается практически вся мебель (стенка, диван, кровать двухспальная, шкаф, кухонный гарнитур, тумба под ТВ). Установлен счетчик на воду. Отлично развита инфраструктура ( в шаговой доступности детский сад, 2 школы, Птичий Рынок, поликлиника, аптеки, магазины) и транспортная развязка ( в непосредственной близости остановка общественного транспорта, ст. м.Безымянка). Чистая продажа, квартира без обременений и долгов, 1 взрослый собственник. Реальному покупателю торг. Показ в любое удобное по договоренности время. Торг при осмотре уместен. Юридическое сопровождение для покупателя-БЕСПЛАТНО!!!

👁 0 с 15.01.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Диана](#)

Телефон: [+79053029017](tel:+79053029017)

## Характеристики

|                   |             |                       |                 |
|-------------------|-------------|-----------------------|-----------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома              | кирпичный       |
| Этаж              | 5           | Этажей всего          | 5               |
| Состояние объекта | отличное    | Наличие телефона      | да              |
| Наличие балкона   | да          | Санузел               | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 31.30 кв. м | Площадь кухни         | 5.70 кв. м      |
| Вид из окон       | на улицу    | Наличие мусоропровода | нет             |



