

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Карла Маркса проспект, 200

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 200

 Спортивная

10 700 000 Р

157 122Р за м²



68.10 м²
Общая

31.97 м²
Жилая

14.50 м²
Кухня

21 из 24
Этаж

Продам просторную 2 комнатную квартиру с отличным ремонтом в ЖК Центральный (пр. Карла Маркса, д.200, Октябрьский район) на 21 этаже 24-х этажного кирпичного дома 2018 г.постройки. Высота потолков 2,8 метра. Квартира площадью 68,1 кв.м без учёта лоджии, квартира на две стороны, лоджия с выходом из кухни и комнаты с видом во двор на детскую площадку и на Волгу, зал 17,67 кв.м., спальня 14,3 кв.м. и большая прямоугольная кухня 14,5 кв.м., два санузла: один санузел совмещенный, другой предполагалось использовать под гардеробную. Отличный качественный ремонт, стеклопакеты, уровневые потолки, подсветка, ламинат, плитка. Ремонт делали для себя. В доме 3 лифта, большие коридоры на площадках, консьерж, два домофона (в подъезд и на этаже). Отличный благоустроенный двор с детской площадкой и подземным паркингом, за домом большая наземная бесплатная автостоянка. Дом расположен во дворе, очень тихо, не слышно шума машин. Хорошее месторасположение, развитая инфраструктура, близость остановок, в доме частный детский сад, различные магазины, в шаговой доступности Автовокзал Центральный. Прекрасная квартира для комфортного проживания большой семьи, не требует капитальных вложений. Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет, прямая продажа. Рассмотрю ипотеку. Подробности по телефону ...

 0 с 15.01.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [АН Крепость](#)

Телефон: [+79063457719](tel:+79063457719)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	24
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	31.97 кв. м
Площадь кухни	14.50 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



