

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Артиллерийская улица, 32

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Артиллерийская улица, 32

 Московская

3 650 000 Р

117 742Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Ленинградка. Дом КИПИЧНЫЙ. Квартира не убитая, жилая. аварийного ничего нет. Состояние квартиры, соответствует фотографиям. Квартира не угловая, с балконом. Дверь железная, на кухне окно ПВХ. В ванной комнате -кафель. Вся мебель, что вы видите на фото, остается в подарок новым жильцам. Чистый подъезд. Дом стоит в глубине двора, нет шума от дорог. Пять минут ходьбы до остановки общ. транспорта. Великолепная транспортная развязка, позволяющая без проблем добраться в любую часть города. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания. Квартира без обременений и долгов. Никто не зарегистрирован. Подходят все формы расчета.

 5 с 15.01.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АУМ-Недвижимость](#)

Телефон: [+79277252224](tel:+79277252224)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

