

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Стара Загора улица, 75

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Стара Загора улица, 75

 Победа

3 900 000 Р

85 714Р за м<sup>2</sup>



45.50 м<sup>2</sup>  
Общая

30.70 м<sup>2</sup>  
Жилая

5.50 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 5  
Этаж

Продаётся квартира рядом с лучшим парком в городе! Для тех, кто не хочет переплачивать за существующий ремонт, который в последствии, все равно будет переделывать под себя Без наценок, квартира по адекватной цене! Преимущества : Идеальное месторасположение: транспортная развязка (трамваи, троллейбусы, автобусы и маршрутки). Садик в 1.5 минутах хотьбы дверь-дверь, школа в 3 минутах. До детской поликлиники 480 метров, до взрослой 1.1 км. До рынка шипка и фитнес клуба HausFitnes 500 метров. До парка Гагарина 800 метров. Огромное количество магазинов у ближайшей остановки, до которой 300 метров (5-Ка, магнит, пекарня, аптека, банкоматы) Прогулочная аллея Хороший, освещенный двор, детская площадка сбоку дома (со стороны 4 подъезда. Близко, но шума не слышно). ТИХО ПО НОЧАМ! Никто под окнами никогда не собирается! Спокойные соседи. Квартира очень теплая. Крыша не течет ( капремонт в 2022 году) . Из подвалов не пахнет, подъезд чистый. Низкая квартплата.

 0 с 22.01.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Алькин Максим Викторович](#)

Телефон: [+79376508610](tel:+79376508610)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

