

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Кирова проспект, 350

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 350

6 500 000 Р

94 203Р за м²



69.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Специалист объекта - Добродушная Любовь. Продаю 3-комнатную квартиру 90 серии, 2 этаж, общей площадью 77,5 м2 (68,5 м2 без учета лоджий). Окна на две стороны. Две лоджии (обе застеклены). Санузел раздельный. Просторная прихожая. Капитальный ремонт дома в 2017 году, свежий ремонт в подъезде. В 2025 году заменены стояки и все коммуникации. Хорошо развитая инфраструктура района. Отличная транспортная развязка, большое количество парковочных мест. В шаговой доступности школы, детские сады, ТЦ, магазины, пункты выдачи маркетплейсов. Рядом с домом находится озеро с уточками и благоустроенная лесопарковая зона с белочками, детские и спортивные площадки. Недалеко расположен спортивный комплект Ипподром Арена, фитнес клубы. В шаговой доступности храм Кирилла и Мефодия, аптеки и клиники, рынок на поляне, есть выход к Волге, пляж на 9 просеке с выходом на речной транспорт. Без перепланировок. Один собственник, без обременений. Ипотека подходит.

👁 0 с 29.01.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

