

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Демократическая улица, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Демократическая улица, 4

7 350 000 Р

131 957Р за м²



55.70 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Окна выходят в тихий, зелёный двор. Очень светлая и теплая, не угловая. Дом 1995 года постройки. Просторные комнаты. Площадь с учётом лоджии 58 метров. Зал 19 метров,. Спальня 14 метров. Квадратная кухня 8 метров. Лоджия 5,7 метров. Отличная транспортная развязка, нет проблем с парковкой. Рядом есть абсолютно всё для комфортной жизни. Большой карман на 2 квартиры, на этаже всего 4 квартиры, хорошие спокойные соседи. Мусоропровод заварен, в подъезде нет посторонних запахов. 2 года назад менялись все двери, окна, батареи, трубы, санузел под ключ, на полу стяжка.

👁 0 с 05.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Давыдова Ирина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79376413399](tel:+79376413399)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



