

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Южное шоссе, 7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южное шоссе, 7

7 300 000 Р

91 250Р за м²

80.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

24 из 24

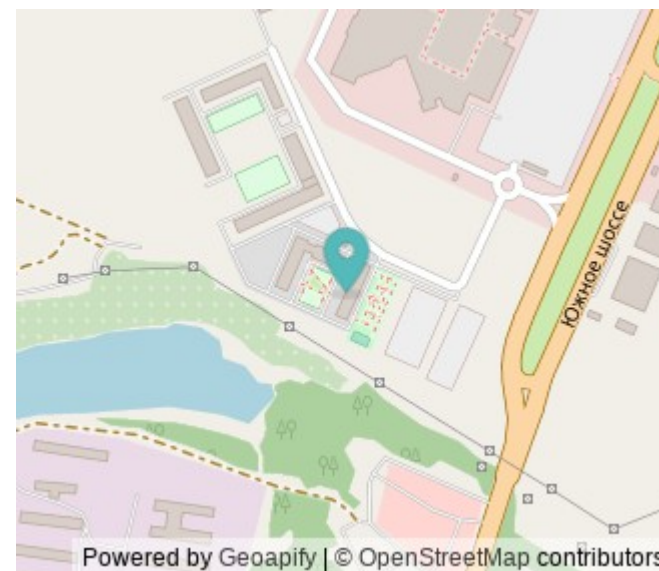
Этаж

Продается квартира в ЖК АМГРАД. АМГРАД это новый, масштабный проект жилой недвижимости, который строится с опережением времени и предвосхищает потребности Самарского рынка. Это современная среда для счастливой и интересной жизни, где каждый найдёт себе занятие по душе. Вблизи ж. к. находится ТК «Амбар» сотни магазинов, развлечений и кафе, а также МФЦ, продуктовые и бытовые супермаркеты, банкоматы, аптеки, ателье, службы быта. Расположение продумано и распланировано с учетом потребностей разных поколений и интересов. В шаговой доступности остановка городского транспорта. Дом, в котором продается квартира - КОМФОРТ класса (первая застройка, самые лучшие дома) Дом сдан. Идет активное заселение. Самая лучшая, закрытая придомовая территория в ЖК. В доме сквозные подъезды (один подъезд - с выходом на закрытую придомовую площадку, второй - с дороги). Квартира в предчистовой отделке. Проведена электрика, стяжка, Лоджия застеклена. Квартира просторная, очень светлая. Два больших санузла, большой просторный холл. Сверху полноценный тех. этаж. Никаких котлов на крыше нет. Тишина. Никто не будет сверху мешать. Великолепный, завораживающий вид из окна. Замечательный вариант. Квартира без обременений и долгов. Квартира не перепродавалась, продается от первого собственника. Полная стоимость в договоре ...

👁 0 с 19.02.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [АУМ-Недвижимость](#)

Телефон: [+79277252224](tel:+79277252224)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	24	Этажей всего	24
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

