

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на 16-й квартал, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 16-й квартал, 4

6 850 000 Р

105 547Р за м²



64.90 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в отличном состоянии, с современным качественным ремонтом, с отдельными комнатами площадью 17,1, 17,3, 12,1, большим холлом площадью 7,7 кв.м., в котором можно поставить шкаф, организовать место для вашего питомца (кошки или собаки), будет не тесно раздеваться нескольким людям. Квартира на две стороны, что обеспечивает проветриваемость в жаркий летний период, есть небольшой кабинет, устроенный за счет лоджии. В квартире балкон и лоджия застеклены, за счет чего есть дополнительная площадь для хранения, лоджия достаточно просторна, что позволит уместить на ней коляску или велосипед. Сан узел отдельный, есть место под шкаф в коридоре, просторная кухня за столом которой может расположиться вся семья. Во дворе дома детский сад, детская площадка, в шаговой доступности школа №33, школа №122, школа №103, сквер Октябрь, мини рынок, салоны красоты, аптеки, взрослая и детская поликлиника, Храм, стадион, каток, Самарский техникум промышленных технологий, 7 минут до автобусных остановок. Квартира без долгов и обременений, более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре, продажа в связи с переездом в другой город. Реальному покупателю - разумный торг.

👁 1 с 05.03.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Абсолют центр](#)

Телефон: [+79272622219](tel:+79272622219)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



