Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Магнитогорская улица, 5

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Магнитогорская улица, 5

Московская

6 900 000 Р

133 721Р за м^2

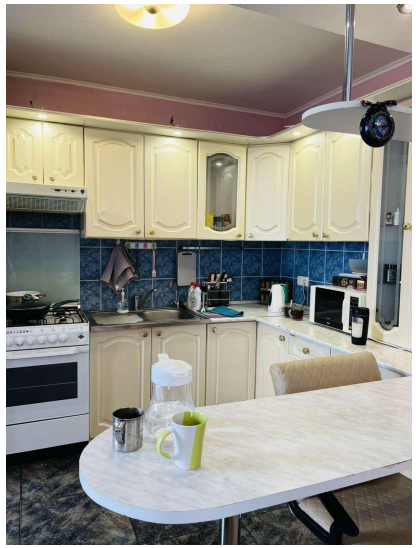
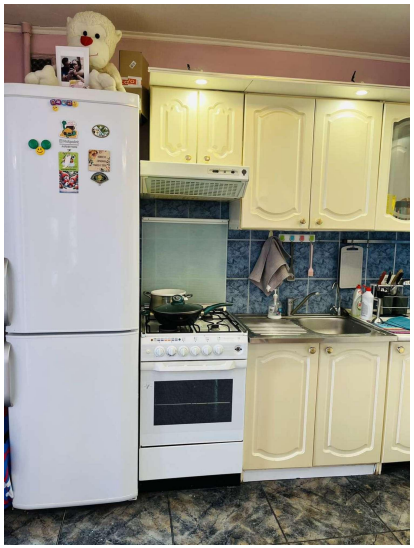
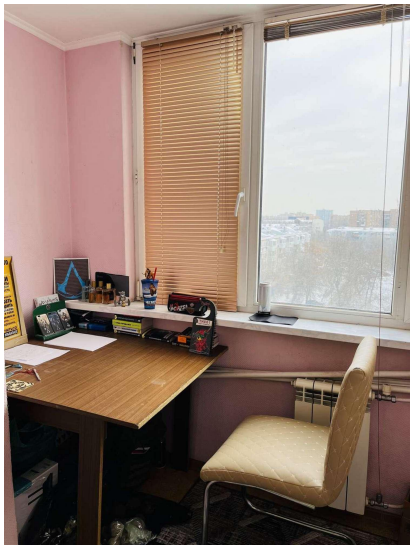
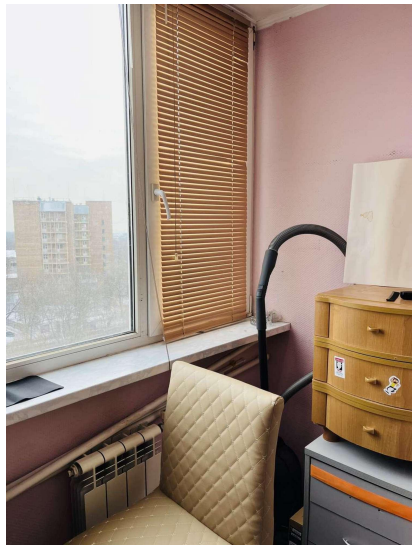
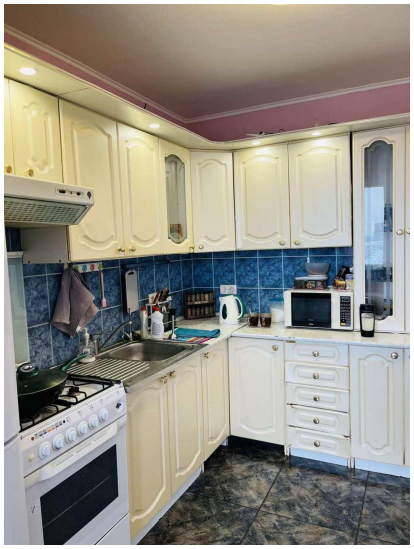
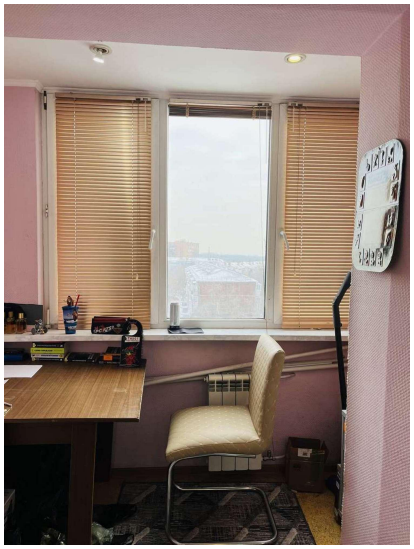
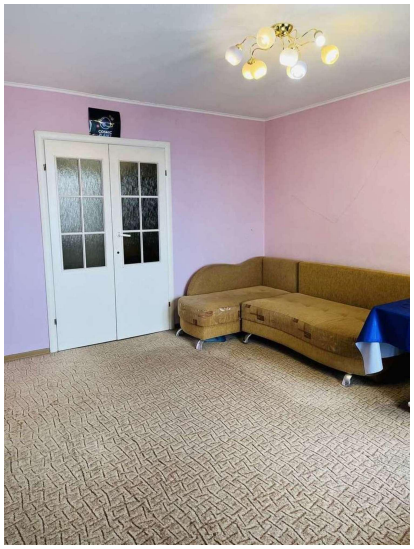
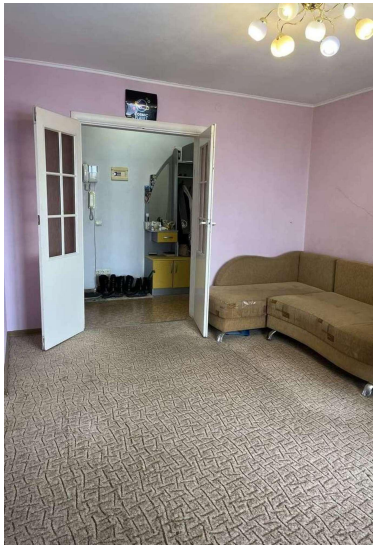
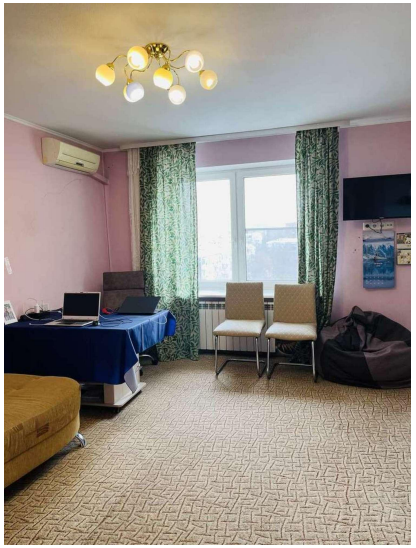
51.60 м^2	32.00 м^2	9.00 м^2	6 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается квартира в Железнодорожном районе в добротном кирпичном доме 1996 года постройки. Удобная функциональная планировка: изолированная спальня, просторная гостинная, утепленная лоджия оборудована под рабочий кабинет, большая квадратная ванная комната. Квартира не угловая, на среднем этаже с панорамным видом на город. Дом находится в географическом центре города, отличная транспортная развязка! Просторная придомовая территория, нет проблем с парковкой.Перед домом сквер для прогулок. Квартира в жилом состоянии: пластиковые окна, стяжка пола, замена электрики. Карман на две квартиры. Чистый подъезд, без посторонних запахов, мусоропровод не действующий. Один взрослый собственник, без долгов, без обременений. Зарегистрированные лица отсутствуют, быстрый выход на сделку, хороший вариант для быстрого заселения или сдачи в аренду, весь интерьер остается новым владельцам! Рассмотрим все варианты оплаты. Просмотр в удобное для вас время, по предварительной договоренности. Торг обсуждается!!!

0 с 05.03.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Ишков Евгений Петрович

Телефон: +79277084200

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие мусоропровода	нет