

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на 3-й квартал, 6

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 3-й квартал, 6

5 100 000 Р

67 460Р за м²



75.60 м²

Общая

53.90 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся светлая четырёхкомнатная квартира Красноглинский район, п. Береза, квартал 3-й, дом 6. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Отличная планировка на две стороны: большой холл, уютная кухня, сан/узел отдельный и все комнаты изолированные, что позволяет каждому члену семьи иметь своё личное пространство, два больших балкона. Общая площадь квартиры 75,6 квадратных метров, из них жилая площадь 53,9 квадратных метров. Состояние квартиры хорошее: везде установлены стеклопакеты, поменяны радиаторы, стояки, новая газовая колонка и газовая плита, заменили все розетки и выключатели, все стены выравнены и загрунтованы, подготовлены к покраске или оклейке обоями на ваш вкус. Полы ровные, застелены осб плитами, сверху линолеум. Квартира требует небольших дополнительных вложений, основные работы уже проведены. Проживать можно уже сейчас. В доме центральное отопление, газ, открытая парковка во дворе. Есть детская площадка, где дети смогут весело проводить время. Окна квартиры выходят на солнечную сторону и во двор, больших дорог рядом нет, что обеспечивает тишину и покой. В пешей доступности магазины Магнит, школа. Хороший торг обсудим с реальным покупателем! Это выгодное предложение для тех, кто хочет приобрести просторное и комфортное жильё в экологически ...

👁 0 с 05.03.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	53.90 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



