Купить квартиру за 3 050 000 рублей на Стара Загора улица, 117

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Стара Загора улица, 117

Безымянка

3 050 000 Р

99 349Р за м^2

30.70 м^2	18.60 м^2	6.10 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Полнометражная, изолированная, теплая, светлая 1ком. квартира.Общая площадь квартиры 30,7 м2,а комната 18,6м2. Дом кирпичный 1966 года постройки, из серии "хрущёвок" с очень толстыми стенами. С/у совмещён.. Окна во двор. Требуется ремонт.В подъезде чисто,только после ремонта. Рядом школа, супермаркеты, остановка общественного транспорта, В шаговой доступности бассейн и один из лучших парков Самары -парк Гагарина..Два взрослых собственника .В квартире никто не прописан,готовы передать ключи на сделке.

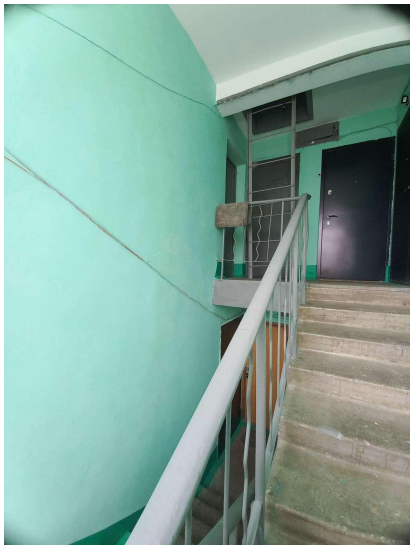
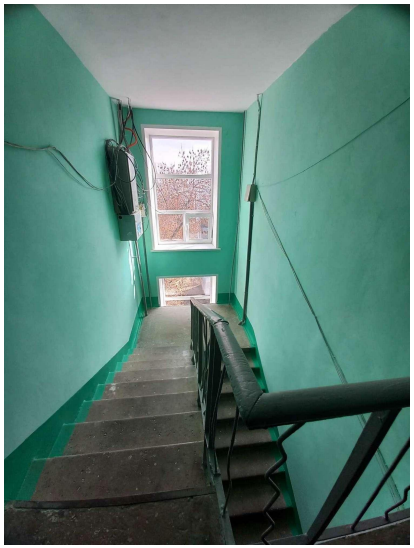
0 с 26.03.2025, обновлен 09.07.2025

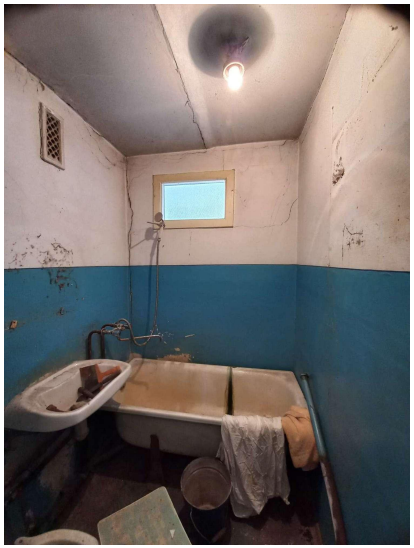
Продавец: АН КвартирникЪ

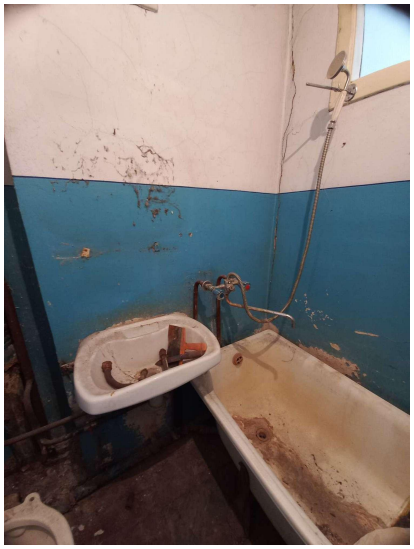
Телефон: +79279055823

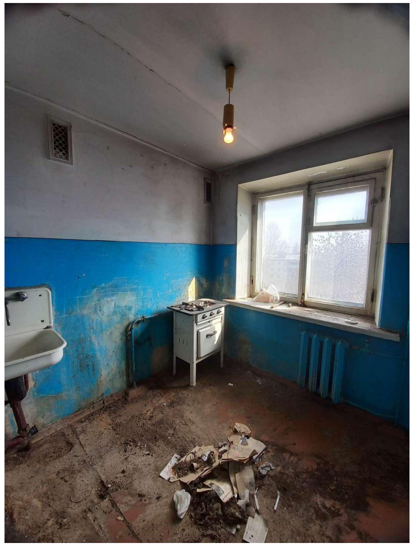
Характеристики

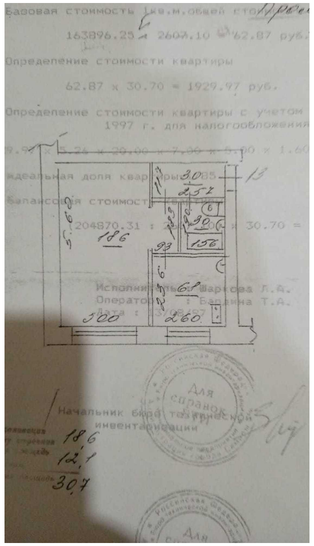
Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		









Базовая стоимость 1кв.м.общей сто

163896.25 : 2607.10 = 62.87 руб.

Определение стоимости квартиры

62.87 x 30.70 = 1929.97 руб.

Определение стоимости квартиры с учетом
1997 г. для налогообложения

Идеальная доля квартиры 0085

Балансовая стоимость

204870.31 : x 30.70 =

Исполнитель : Шаркова Л.А.
Оператор : Баранина Т.А.

Начальник бюро технической
инвентаризации