

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Минская улица, 31

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Минская улица, 31

 Безымянка

8 800 000 Р

112 676Р за м²



78.10 м²

Общая

46.30 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира , расположенная на втором этаже кирпичного девятиэтажного дома. Комнаты изолированные. Дом строился под надзором крупнейшего промышленного завода города и расположен вдали от шумных трасс. Сделан качественный ремонт, стены и потолки заштукатурены от основания кирпича и плит перекрытия. В стенах, разделяющих с соседями, встроены под штукатуркой шумоподавляющие минплиты. Полы выкладывались с основания, по всем нормам с использованием шумоизоляции, сверху застелен ламинат. Обои моющиеся, от дорогих европейских производителей. Санузел отдельный, бачок унитаза инсталлирован в стену. Ванная переоборудована в душевую кабину, с напольной плиткой мозаика, зеркало с подсветкой, wi-fi, радио, блютуз и сенсорным управлением. Счетчики и стояки новые. Весь строительный материал приобретался в Леруа Мерлен. Межкомнатные двери из натурального дерева, красного цвета. Лоджия длиной 6 метров застеклена, нижняя часть обшита декоративным камнем. Окна выходят на обе стороны, двор тихий. К квартире прилагается кладовая комната, находится на общей площадке. Тамбур закрыт металлической дверью для 4-х квартир. На каждом этаже мусоропровод. Кухня просторная, со встроенным гарнитуром и стиральной машинкой, установлен фильтр воды, на полу кафель. Домофон с видеофиксацией. Везде ...

 0 с 02.04.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Коновалова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79277134652](tel:+79277134652)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	46.30 кв. м
Площадь кухни	9.20 кв. м	Наличие мусоропровода	нет



