

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на 16-й квартал, 9

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 16-й квартал, 9

3 350 000 Р

89 812Р за м²



37.30 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продам 1 ком. квартиру с отличной планировкой общей площадью 49.6 кв.м. (с учётом большой лоджии 8 и балкона 4), большая кухня 9,4 кв.м., комната 17.1 кв.м., в коридоре есть место под гардеробную, санузел отдельный. Квартира очень теплая, т.к. по периметру расположены утеплённые и застеклённые лоджия и балкон; солнечная и светлая, рядом нет высотных построек, красивый вид из окон; расположена в кармане на 2 квартиры. Комнату можно легко зондировать, или разделить на две. В квартире начали делать ремонт: убрали старые обои, зашпаклевали стены, покрыли ветоном, установили новые розетки и выключатели, вывезли и демонтировали все старое, установили новую входную дверь, в ванной установлена душевая кабина, счётчики на воду, водяные трубы из нержавеющей стали, застеклили и утеплили все лоджии. Рядом с домом детские сады, школа, ДК "Октябрь", стадион, магазины, остановки общественного транспорта, во дворе много мест для парковки авто. Рассмотрим все виды оплаты, квартира более 5 лет в собственности, быстрый выход на сделку, ключи передадим после полного денежного расчета.

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	9.40 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		



