

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Кирова проспект, 322

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 322

8 000 000 Р

108 548Р за м²



73.70 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Предлагаю к продаже просторную и светлую трёхкомнатную квартиру в Промышленном районе (Ипподром)!!! В квартире три отдельных комнаты 18.5 м2/13.7 м2/9.3 м2, кухня 9.5 м2, что позволяет разместить мебель и технику так, как вам удобно. Есть две застекленные лоджии. Также в квартире косметический ремонт, поэтому вы можете сразу въехать и жить с комфортом. Светлые и уютные комнаты идеально подойдут для семьи. Благодаря удачной планировке, в квартире легко создать уютную атмосферу. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, гимназии, детские сады, аптеки, в шаговой доступности торговые центры, продуктовые рынки. Во дворе есть детская площадка и парковочные места (шлагбаум, поэтому у вас 100% свое парковочное место во дворе). Первичная собственность более 25 лет (Приватизация). Два взрослых собственника, без долгов и обременений. Альтернативная продажа. Все документы готовы к сделке. ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ!!! Помощь при оформлении ипотеки. Приглашаем вас на просмотр!

👁 6 с 09.04.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [АН Премиум](#)

Телефон: [+79276031752](tel:+79276031752)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	41.50 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

