

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на проспект Кирова, 303

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 303

 Безымянка

6 900 000 Р

97 183Р за м²



71.00 м²
Общая

47.90 м²
Жилая

9.00 м²
Кухня

5 из 12
Этаж

Продается 3-х комн. кв на 5-м этаже 12-этажного дома. Светлая, тёплая, с отличной планировкой на две стороны, в прекрасном районе города. Общая площадь квартиры 71 м² с учетом лоджии площадью 4.5 м² и балкона 2.7 м². (застеклённые) Две комнаты изолированные 17.5 м² и 13м², третью комнату, площадью 17,4 м², тоже можно сделать изолированной, кухня 9.5 м² с выходом на балкон. В квартире заменены стояки горячей, холодной воды, канализации. Имеются счётчики водоснабжения. Добротная входная дверь, есть пульт охраны. Просторный карман на 2 квартиры. Чистый подъезд, произведена замена одного из лифтов. Ухоженная территория вокруг дома, имеются детские площадки. Хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности парк Воронежские озера, продуктовый рынок, школы, детский сад, сетевые маркеты и всё что необходимо для счастливой жизни. Один собственник, долгов и обременений нет. Чистая продажа. Риэлторы только с клиентом. Торг.

 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893051371](tel:+79893051371)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	47.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



