

Купить квартиру за 16 300 000 рублей на Арцыбушевская улица, 204

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 204

 Алабинская

16 300 000 Р

239 706Р за м²



68.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

17 из 25

Этаж

Прекрасная видовая двухкомнатная квартира со свежим ремонтом (сделан в апреле 2025г.) на 17-ом этаже 25 этажного дома. Восточная солнечная сторона. Перепланировок не было. Большая кухня, по желанию, позволяет разместить диван и превратить её в кухню-гостиную. Техника фирмы BOSCH, кухонный гарнитур LORENA. Как Вы заметили, в квартире нет шкафов, благодаря наличию ДВУХ (!!!) вместительных гардеробных. В спальне проведена скрытая проводка для установки колонок домашнего кинотеатра. В детской спальне стены и потолок дополнительно звукоизолированы. В квартире установлено два кондиционера, вполне достаточной мощностью на площадь более 70 кв.м. На полу уложена плитка (кухня, гардероб при входе, коридор, с/у) и ламинат в остальных помещениях. На лоджии, площадью 4.8 кв.м. уложен ковролин. Остекление. В санузлах итальянская плитка, счётчики на воду. Мебель и техника остаётся новому владельцу. В доме два пассажирских лифта и один грузовой фирмы OTIS. Дом удачно расположен на пересечении двух улиц Полевая и Арцыбушевская, что обеспечивает прекрасную транспортную развязку. Вы с легкостью попадёте в любую точку города без пробок. Напротив дома расположена городская клиническая больница 1 им. Н.И. Пирогова, а так же Самарский государственный медицинский университет, университет РЕАВИЗ. В непосредственной ...

 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179782066](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	25
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

