

Купить квартиру за 2 499 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 24

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 24

 Московская

2 499 000 Р

71 400Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

1-комнатная квартира, в одном из престижных районов города, на 7 этаже 12-ти этажного панельного дома 1981 года постройки. Общая площадь квартиры 35 кв. м (с учетом балкона), комната 17,2 кв.м, кухня 9,3 кв.м, прихожая 3 кв.м, балкон не застеклен 2,7 кв.м, санузел раздельный. Солнечная сторона, окна во двор. Приборы учёта установлены. Сделан косметический ремонт. Чистый, ухоженный подъезд. Прямо у дома расположены садик и школа, в шаговой доступности торговые центры, поликлиника. Отличная транспортная развязка (автобус, трамвай). Всегда есть парковка. Все выше перечисленные преимущества плюс развитая инфраструктура района делают квартиру желанной для вложения капитала и проживания. Полное юридическое сопровождение сделки до получения документов права собственности в органах Росреестра. Два взрослых собственника. Долгов нет. Ни кто не проживает. Прямая продажа.

 15 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [геннадий](#)

Телефон: [+79322062713](tel:+79322062713)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

