

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Карла Маркса проспект, 237

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 237

 Спортивная

7 500 000 Р

118 110Р за м<sup>2</sup>



63.50 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.90 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, в Октябрьском районе. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. Состояние квартиры хорошее, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью в новом доме. В квартире есть лоджия, которая застеклена и может стать прекрасным местом для отдыха и хранения вещей. Санузел отдельный, что также является большим плюсом для многих семей. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни: есть газ, пассажирский лифт, детская и спортивная площадки. Рядом с домом расположены магазины, школы и детские сады, что делает жизнь в этом районе ещё более привлекательной. Квартира находится в собственности более пяти лет, что даёт возможность использовать различные программы ипотечного кредитования, а также использовать материнский капитал и военную ипотеку. Это выгодное предложение для тех, кто хочет стать владельцем качественной и просторной квартиры в хорошем районе Самары.

 1 с 16.04.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Копейкина Галина](#)

Телефон: [+79171637973](tel:+79171637973)

## Характеристики

|                       |                |                  |                   |
|-----------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 3              | Тип дома         | панельный         |
| Этаж                  | 7              | Этажей всего     | 9                 |
| Состояние объекта     | хорошее        | Наличие телефона | да                |
| Наличие балкона       | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | раздельный с/у | Площадь жилая    | 39.00 кв. м       |
| Площадь кухни         | 8.90 кв. м     | Вид из окон      | на улицу и двор   |
| Наличие мусоропровода | нет            |                  |                   |

