Купить квартиру за 28 500 000 рублей на Вилоновская улица, 18а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Вилоновская улица, 18а

28 500 000 Р

233 607Р за м^2

122.00 м^2	50.00 м^2	30.00 м^2	20 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Дом 2007 года постройки. 3-х комнатная квартира 122 кв.м. с потрясающим панорамным видом на Волгу. 20/24 кирп, раздельные комнаты 21,4+16,4+11,8 кв.м., большая кухня-гостиная 29 кв.м. с полукруглым эркером. Два с/узла 7,7+2,5 кв.м., Лоджия 5,6кв.м. и балкон 4,7 кв.м. застеклены пластиком. Просторный холл 20,8 кв.м., гардеробная. Отличное состояние. Теплый пол. Остается итальянский кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина. Три кондиционера. В с/узле водонагреватель. Закрытый двор с видеонаблюдением и детской площадкой, в доме консьерж, 2 пассажирских и 1 грузовой лифт, паркинг. Отличная инфраструктура. Рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, все в шаговой доступности. Площадь Куйбышева и Струковский сад для прогулок, набережная р. Волга. Самарский театр оперы и балета и Драмтеатр. Один взрослый собственник, прямая продажа. Документы готовы. Без обременений.

0 с 16.04.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Агентство недвижимости Евгения

Телефон: +79272070576

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	20	Этажей всего	25
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		