

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Чернореченская, 21

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Чернореченская, 21

 Алабинская

5 750 000 Р

133 721Р за м²



43.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру по ул. Чернореченская д.21а этаж 5, пятиэтажного дома, общей площадью 45 кв.м, спальня 13.5 кв.м., зал 15,9 кв.м. Продаётся с новой мебелью (как готовый бизнес под аренду или для себя). Натяжные потолки, новые межкомнатные двери. Квартира и подъезд теплые, везде пластиковые окна, на полу новый ламинат. Квартира теплая, летом не жарко. Новые биметаллические радиаторы отопления. На кухне газовая колонка Bosch, новый кухонный гарнитур, варочная панель закаленное стекло, мойка, обеденная группа (стол и стулья). В зале уютный диван, шторы блэкаут, В спальне новая кровать, тумбы. Застекленный балкон. Санузел совмещен, качественная плитка, новая ванна, раковина, экран, шкафы, смесители и тд. Трубы и стояки все заменены, имеется Стиральная машина. Хорошее расположение дома, тихий двор, рядом все необходимые магазины, аптеки, детский парк, Губернский рынок и школа, детский сад, цум Самара, рядом жд вокзал и ТЦ Гудок. Во дворе маркетплейсы и парковочные места. Хорошая транспортная развязка, возможно добраться в любую точку города. Без обременений, без долгов, два взрослых собственника, куплена за наличные, маткап не использовался. Риэлторы, помощь в продаже не требуется. без покупателей просьба не беспокоить, показ только при наличии покупателя. Торг ...

 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878191269](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.40 кв. м
Площадь комнат	13.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



