

Купить квартиру за 7 199 000 рублей на улица Губанова, 10

Самарская область, Самара, улица Губанова, 10

 Безымянка

7 199 000 Р

124 121Р за м²



58.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная 2х комнатная квартира. Квартира расположена на 6 этаже 9 этажного панельного дома. Квартира очень теплая. Площадь квартиры 52,9 кв.м, а с учетом площади лоджий 58.5 кв.м/комнаты 19,2 и 12,4 кв.м/кухня 9 кв.м. Комнаты отдельные. В квартире сделан капитальный ремонт(после ремонта никто не жил), полная замена коммуникаций (стояки+радиаторы отопления), бетонная стяжка пола, штукатурка стен, полная замена электрики, установлены счетчики на воду. Лоджия застеклена(утеплена) + теплый пол. Пластиковые окна. Квартира продается с мебелью и техникой. Хорошие соседи, 4 квартиры на этаже. Благоустроенный двор, 2 детских площадки, футбольное поле, удобная парковка во дворе, а так же в пешей доступности 2 ГСК и 2 стоянки. Недалеко рынок Поляна Фрунзе, ТЦ Империя, Пятерочка, Магнит. Во дворе расположена школа 102 и детский сад 403, 149. В непосредственной близости Ипподром, МаксиДом. Ипотека подходит. Звоните, покажем в удобное для вас время.

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179625493](tel:+79179625493)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



