Купить квартиру за 10 300 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 200

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 200

Спортивная

10 300 000 Р

149 275Р за м^2

69.00 м^2	14.00 м^2	14 из 27
Общая	Кухня	Этаж

Продается 2х комнатная квартира в ЖК Центральный (Центральный Автовокзал) без ограничений и обременений. Один соверешеннолетний собственник. Никто не прописан. Очень теплая и светлая на 2 стороны, общая площадь вместе с балконом 73 метра. Изолированные комнаты, 2 санузла, на лоджию выход из спальни и из кухни. В квартире тёплые полы и электро разводка, дорогая входная металлическая дверь. Предчистовая качественная штукатурка стен и заливные полы - все готово под ремонт по вашему вкусу! Территорию убирают 6 дней в неделю, квартплата низкая. Во дворе прогулочная аллея, детская и спортивная площадка.В подьезде консьерж. Везде видеонаблюдение. В ЖК своя подземная парковка (место на парковке также продаем за отдельную плату), спуск на парковку на лифте прямо в доме. В ЖК находятся Пятерочка, Перекресток, Красное Белое, Гарибальди, Три Вкуса, Ozon, Wildberries, аптеки, магазины бытовой химии, частный детский сад, детские развивающие центры, медицинские центры, стоматологии и лаборатории, мастерская по ремонту одежды, груминг-салон, салоны красоты, косметология и массажный салон, магазины одежды и обуви, салоны цветов, Вкусно и точка в 3 минутах ходьбы. Очень удобная транспортная развязка, в шаговой доступности Ботанический сад, парк Гагарина, рядом ТЦ Охотный ряд, ТЦ Hoff, ТЦ Русь ...

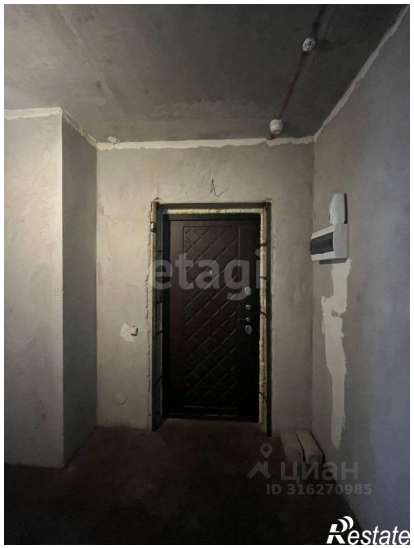
0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

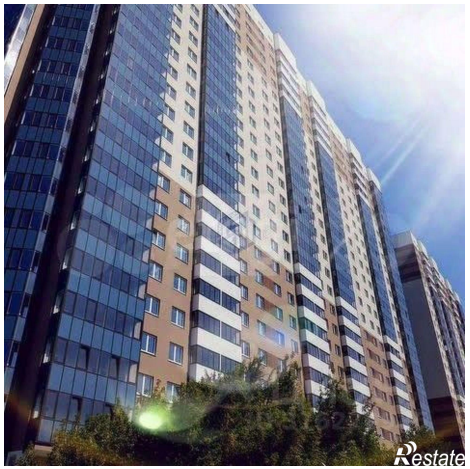
Продавец: Собственник

Телефон: +79893059805

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	27
Площадь кухни	14.00 кв. м		





etagi
ЦИАН
ID 316270983
Restate

Restate