

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Metallургическая, 88

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Metallургическая, 88

 Безмянка

3 300 000 Р

78 571Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на Metallургической улице. Общая площадь — 42.7 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Планировка включает совмещенный санузел и окна, которые выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Пространство удобно зонировано, а компактная кухня станет отличным местом для приготовления любимых блюд. Дом в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло в холодное время года. Квартира продается в чистую. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Все юридические вопросы улажены, обременений нет, поэтому покупка будет быстрой и безопасной. В подарок двухкомнатная кладовка 13кВ.м в подвале дома, практически гараж с выходом из подъезда, сухая, чистая и с электричеством. Любые формы оплаты. Квартира в собственности с 2013 года.

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179400167](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

