

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Водников, 44

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Водников, 44

 Алабинская

8 000 000 Р

163 265Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира на 3 этаже 5-этажного дома в престижном районе на набережной реки Волги! Это идеальное место для комфортной жизни, расположенное в историческом центре города, на пересечении улиц Водников и Комсомольская. Дом оборудован системой видеонаблюдения в домофоне и находится под управлением ТСЖ, что гарантирует безопасность и порядок. Во дворе всегда есть место для вашего автомобиля благодаря удобному паркингу. Квартира впечатляет своим продуманным дизайном и функциональностью. Просторная прихожая с вместительным шкафом (который остается в подарок) встречает вас с теплом и уютом. Просторная кухня-гостиная площадью 9 м<sup>2</sup> с выходом на большую лоджию станет идеальным местом для семейных встреч и дружеских посиделок. Лоджия также предлагает дополнительное пространство для хранения, что особенно удобно. Окна квартиры выходят на две стороны: во двор и на улицу Водников, наполняя пространство светом и свежим воздухом. Все радиаторы и стояки новые, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Квартира оформлена в стиле современной классики по индивидуальному дизайн-проекту, выполненному с использованием высококачественных материалов. Ванная комната оснащена качественной сантехникой и теплым полом, а современные осветительные приборы создают ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832449](tel:+79337832449)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

