

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Московское шоссе, 24-й километр, 9с8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 24-й километр, 9с8

 Безымянка

3 500 000 Р

94 595Р за м²



37.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается Однокомнатная квартира, в шведской слободе, 37.4 м² с балконом, высокий первый этаж, санузел совмещён. Кухня большая умещается всё, можно даже диван поставить), выход на балкон. Оставляем кухонный гарнитур. В коридоре остаётся шкаф купе и прихожая. Натяжной потолок по всей квартире. Первый этаж очень удобно, не тащить коляску по лестнице, площадка в подъезде большая с коляской есть где развернуться, удобный заезд. Всегда есть место где поставить машину, зимой чистит трактор, в нашем ТСН очень вежливые и трудолюбивые уборщицы, рано утром дорожки почищены от снега, подъезд чистый, мусор убирают. Соседи дружные. Рядом ТЦ Мега, магнит, пятёрка, пункты выдачи, почта, детский сад, аптеки. До школы 20 минут. Рядом с домом много детских площадок, лес, из окна можно наблюдать белок бегающих по деревьям). Летом в квартире комфортно без кондиционера особенно когда жара на улице. Зимой выручает собственный котёл, можно отрегулировать самим отопление, за счёт этого низкие коммунальные платежи. Счётчик воды поменяли в 2024 г., газовый в 2025 г. Продаем в связи с пополнением нашей семьи, с детками тесновато становится с каждым годом.

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871600429](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



