

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Георгия Ратнера, 7

Самарская область, Самара, улица Георгия Ратнера, 7

 Победа

5 500 000 Р

122 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 45,3 кв.м., которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Просторные комнаты 18,8 и 13,7 кв.м. с смежной планировкой создают атмосферу уюта и тепла. Кухня площадью 5,3 кв.м. идеально подходит для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Квартира была обновлена: заменены проводка, отопление и канализация, что гарантирует вам комфорт и безопасность. Высокий этаж обеспечивает прекрасный вид и хорошую освещенность. В дополнение к этому, в наличии есть подвал, что дает возможность удобно хранить вещи. Расположение квартиры просто великолепное! В непосредственной близости находятся школа, детские сады, железнодорожный университет и станция метро «Победы». А для любителей активного отдыха рядом расположен парк Дружбы, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Обратите внимание, что квартира находится под обременением (ипотека), но при сделке ипотека будет погашена. Также возможна продажа с переоформлением ипотеки в Сбербанке со ставкой всего 10,9%. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести жилье с минимальными затратами! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Код пользователя: 98702 Номер в базе: 5860449

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Пичугин Сергей Анатольевич](#)

Телефон: [+79093293743](tel:+79093293743)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

