

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Георгия Димитрова, 74А к3

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 74А к3

 Безымянка

8 200 000 Р

112 329Р за м²



73.00 м²

Общая

41.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме по адресу: Самара, улица Георгия Димитрова, 74В. Общая площадь квартиры составляет 73,5 кв. м + лоджия 4.3 кв. м, а жилая площадь — 41,9 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира находится на первом этаже 10-этажного дома, построенного и сданного в 2024 году. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят во двор, что обеспечит дополнительную тишину и уют. Квартира с предчистовой отделкой (стяжка пола, штукатурка и шпатлевка стен под обои, разводка электрики с установкой розеток, металлическая входная дверь, установлены радиаторы отопления, счетчики, система противопожарной безопасности) что дает отличную возможность для реализации ваших дизайнерских идей и сэкономит время и деньги на черновых работах. Просторные комнаты и наличие лоджии позволяют создать комфортное пространство для жизни. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. В квартире индивидуальное отопление, что позволит Вам самим регулировать температуру дома и не переплачивать за открытые окна. Дом оборудован пандусом, поэтому можно легко добраться до квартиры с детьми или колясками. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что удобно для жителей и гостей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным ...

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893058104](tel:+79893058104)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

