Купить квартиру за 8 850 000 рублей на ул Физкультурная, 103 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Физкультурная, 103 1

Безымянка

8 850 000 Р

136 154Р за м^2

65.00 м^2	30.00 м^2	12.00 м^2	15 из 27
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ЖК - РЕКОРД, ул. Физкультурная 103-А дом 5, секция 1, этаж 15. Промышленный район. Продается квартира в новостройке с чистовой отделкой: пластиковые окна, стяжка, штукатурка, шпатлевка стен, разводка электрики, сантехники. В санузле керамогранит, новая сантехника. Полы-ламинат, керамогранит. Потолки натяжные. Кухонный гарнитур со встроенной техникой, места для хранения. Из окон классный вид на город. Дом введён в эксплуатацию в 2024 году. В доме собственная котельная, это означает, что перебоев с горячей водой нет от слова совсем. Коммунальные платежи невысокие даже зимой. В подъезде консьерж. Управляющая компания находится в доме. Возле дома всегда есть место для парковки авто. В шаговой доступности городской транспорт в любую сторону: трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутки, станции метро Кировская и Безымянка; станция электрички Пятилетка для дачников и огородников, выезды на авто на улицы: Краснодонская, проспект Кирова, Победы, Воронежская, Ново-Вокзальная. Квартира в районе со всей необходимой для комфортной жизни современного городского жителя инфраструктурой: магазины, ТРЦ ВиваЛэнд; детсады, школы, гимназия, Дворец спорта, два сквера для прогулок с детьми и животными, медицинские учреждения, аптеки, в доме супермаркет Магнит, в самом комплексе Пятерочка, Красное Белое, Товары ...

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79584162667

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	27
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м