

Купить квартиру за 5 149 000 рублей на Тухачевского улица, 253

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Тухачевского улица, 253

 Московская

5 149 000 Р

107 048Р за м²



48.10 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагается к продаже 2 комнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме рядом с Самарским метрополитеном. Квартира расположена на 9 этаже. Сверху полноценный техэтаж (проведен капитальный ремонт техэтажа и ремонт крыши). Общая площадь квартиры без учета лоджии 48,1 кв.м. (комнаты 17,6 кв.м., 14,1 кв.м.), кухня 11 кв.м. Санузел раздельный (поменяны стояки). Большая лоджия на 2 комнаты. В квартире требуется ремонт. Окна в зале и кухне пластиковые. Квартира очень теплая и светлая. Шикарный вид из окон!!! Дом удален от проезжей части, непроезжий двор, тихо и спокойно. Рядом сквер "Первых космонавтов" с фонтаном, зона отдыха! Развитая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, банки, аптеки, ст. метро и остановки общественного транспорта, университеты, больницы, клиники-все что позволит жить без лишних хлопот и передвижений!! Карман на 4 квартиры. Хорошие соседи. новый лифт. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. Звоните, покажем в удобное для Вас время!!!

 2 с 23.04.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: Бригантина

Телефон: +79377975226

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



