Купить квартиру за 4 700 000 рублей на проспект Карла Маркса, 268

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 268

Безымянка

4 700 000 Р

85 455Р за м^2

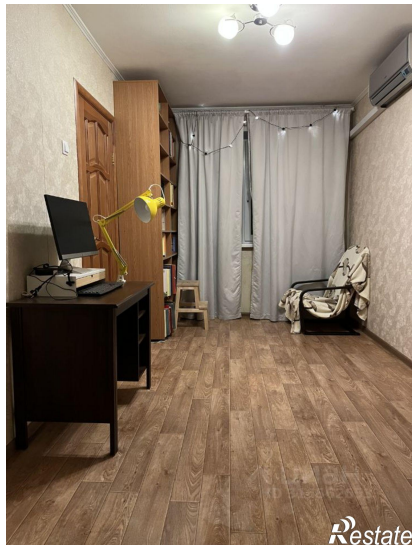
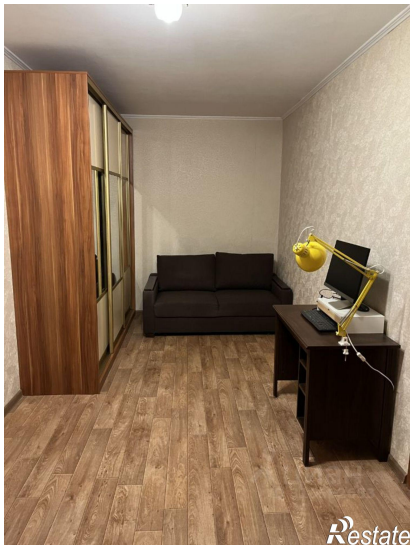
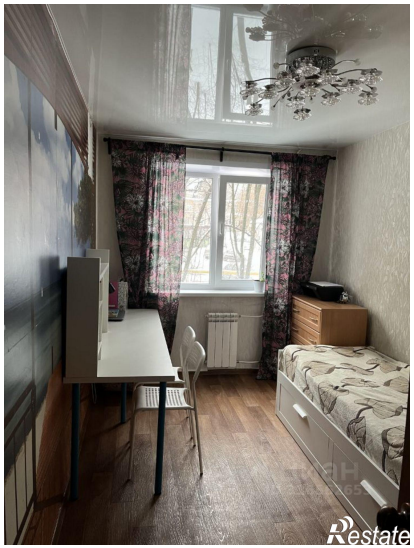
55.00 м^2	38.50 м^2	4.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, 268. Напрямую от собственников. Общая площадь составляет 55.9 кв.м, жилая — 38.5 кв.м, кухня — 4.8 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире проведен косметический ремонт. Удобная планировка позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. В гостиной и спальнях уютно, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел раздельный. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию порядка. Во дворе есть места для парковки, что очень удобно для автовладельцев. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения в шаговой доступности. До метро Победа можно добраться на автомобиле за 6 минут, что значительно облегчает передвижение по городу. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история квартиры. Взрослые собственники. Долгов и обременений нет. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться и задать ...

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79871500104

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м