Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Ташкентская, 141

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ташкентская, 141

Безымянка

3 700 000 Р
176 190Р за м²

21.00 м²	12.20 м²	4.00 м²	1 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

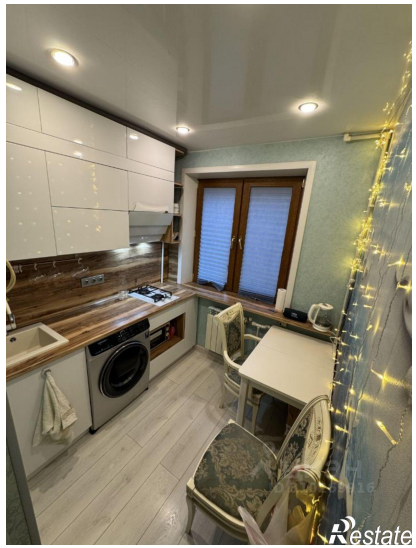
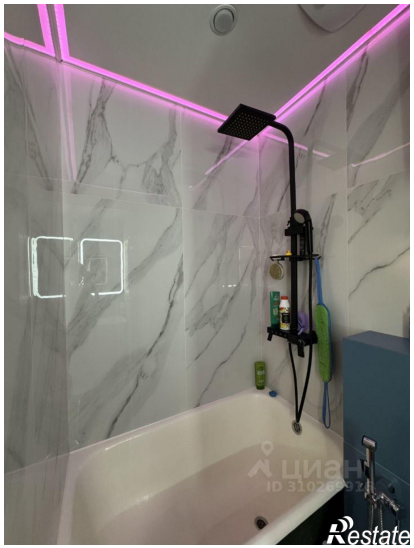
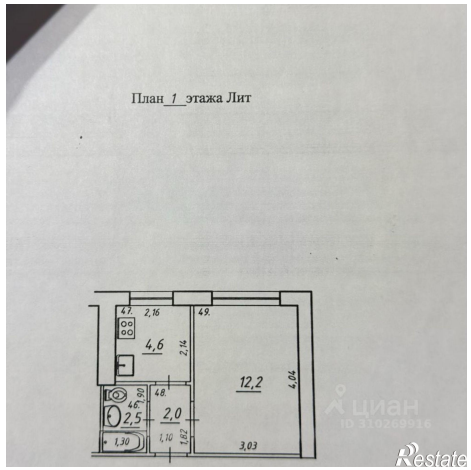
Основные характеристики: общая площадь — 21,3 м² жилая — 12,2 м², кухня — 4,6 м². просторный коридор — 2 м² совмещённый санузел — 2,5 м² 2 собственника (долгов нет, мат капита нет, детей нет, обременений НЕТ) РАССМАТРИВАЕМ ОБМЕН В СТОРОНУ 2-х, 3-х комнатной с доплатой. В квартире есть и остается: 1. Кондиционер в комнате (летом жарко не будет) 2. Водонагреватель (не страшно, если воду отключат, хоть это и бывает редко) 3. Ролл ставни (прекрасный вид, отсутствие решеток, но присутствует безопасность) 4. ВСЯ МЕБЕЛЬ (кухня, ванная, диваны, шкаф, столы, стол на кухне, стулья, единственное забирается это стиральная машинка и возможно холодильник) Преимущества: Квартира ОЧЕНЬ ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ (зимой даже жарко, открываем немного окна). Хорошего качества окна (не самые дешевые, немецкая фурнитура). В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Стены, полы, потолки, все идеально ровное, заходите сменить что-то , это большая экономия. Заменены все трубы, установлена новая надёжная проводка (люстры все с ргб подсветкой) На окнах установлены ролл ставни (как в магазинах) для вашей безопасности (в любой момент можете поднять и опустить, такого НЕТ НИГДЕ). Окна выходят во двор — тишина и уют гарантированы, никаких шумных дорог. Инфраструктура: Во дворе — школа, детский ...

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79337835236

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.20 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-tashkentskaya-141-18231733555/