

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Победы, 3Б

Самарская область, Самара, улица Победы, 3Б

 Советская

9 000 000 Р

142 857Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.40 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 21

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена в Советском районе в ЖК Созвездие по адресу ул. Победы 3Б на 5/21 этаж монолитного дома 2024 года постройки. Дом сдан. Общая площадь - 61,1 м<sup>2</sup> Общая площадь с учетом лоджии - 63,45 м<sup>2</sup> Жилая площадь - 34,4 м<sup>2</sup> Площадь комнат - 17,2 м<sup>2</sup> и 17,0 м<sup>2</sup> Площадь лоджии - 2,35 м<sup>2</sup> Отделка черновая, стяжка пола в квартире и на лоджии, ровные стены, не угловая, очень качественная отделка, установлены приборы учета холодной и горячей воды, в подъезде 3 лифта. Квартира находится на пересечении ул. Победы, ул. Гагарина и ул. Промышленности, в шаговой доступности до станций метро Победы и Советская. Удобная транспортная развязка (автобусы, троллейбусы, трамваи, метро). Рядом находится парк Дружбы, детские сады, школы, а так же Университет путей сообщений. Наземная парковка (в дальнейшем планируется установка шлагбаума) Объект без обременения, один взрослый собственник. Застройщик Поволжская строительная корпорация. Торг реальному покупателю. Риэлторов прошу не беспокоить, заключен договор.

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179621504](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 21                  |
| Площадь жилая     | 34.40 кв. м | Площадь комнат | 17.20 кв. м         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |                     |



