

Купить квартиру за 5 540 000 рублей на улица Петра Алабина, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, улица Петра Алабина, 4

 Алабинская

5 540 000 Р

92 333Р за м²



60.00 м²
Общая

30.80 м²
Жилая

11.00 м²
Кухня

11 из 24
Этаж

2-комн. кв., 11/24 нового дома. Площадь по выписке ЕГРН 60,9 м2, площадь с лоджией 66.7 м2 Пожалуй, лучшая планировка из двухкомнатных квартир в этом и соседних домах! Окна квартиры - на две стороны: во двор и на коттеджи. Просторная кухня 11 м2 с выходом на большую квадратную лоджию 5,8 м2 и прекрасным видом (частные жилые дома и коттеджи) Две изолированные жилые комнаты с видом во двор дома. Вместительная гардеробная, отдельный с/у. На фото - строительная планировка. По акту приема-передачи с застройщиком площадь увеличилась. Дом удачно расположен в глубине от ул. Осетинской. При этом практически напротив остановки общественного транспорта. В шаговой доступности супермаркеты, две школы и детские садики, огромная новая поликлиника, парк. Один взрослый собственник! В квартире никто не зарегистрирован. Никаких обременений. Прямая продажа!

 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879324967](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	24	Площадь жилая	30.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

