

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на просека 7-я, 100

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, просека 7-я, 100

 Безымянка

7 450 000 Р

196 053Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

15 из 21

Этаж

Уделите 10 минут, и вы поймёте, почему такая цена (записал видео, или прочтите текст). Я собственник, записал полный видеообзор, там всё рассказал. Итак, квартира в лучшей планировке: отдельная гардеробная, практически квадратная комната (это единственная такая планировка в элите), огромная кухня, а какой вид Изначально было 42 квадратных метра, но при сдаче мне списали до 38. Делал для себя, и делал очень дорого! Прожил в ней 10 месяцев. В квартире сделана шумоизоляция стен, потолка и пола. Очень дорогая электроразводка, все розетки Legrand. Установлен стабилизатор напряжения, есть охрана, проведён интернет, спутниковое/оптоволоконное ТВ. Вся мебель — итальянская, кондиционер Hitachi. Мебель в ванной Roca, плитка Marazzi, душевая IDO (стоит 480 тысяч). Кухня — Мария! (около 1 млн вышла). Вся мебель, техника и всё, что есть в квартире, остаётся вам! Есть даже новая посуда — заезжай и живи!

 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179761912](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	21	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



