

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Ново-Вокзальная улица, 3

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 3

 Безымянка

4 300 000 Р

100 000Р за м²



43.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Номер объекта: 113059 Менеджер объекта: Орлова Инна Продам 2-х комн.квартиру в Промышленном районе. Квартира площадью 43 кв.м., жилая 30,2 (комнаты 17,5 и 12,7 кв.м.), кухня 5,8 кв.м. Квартира на одну сторону, во двор. Комнаты изолированные. В квартире сделан косметический ремонт, стены выравнены. В санузле свежий ремонт, на полу и стенах плитка, натяжной потолок. Сантехника, трубы и батареи заменены в 2023 году. Счетчики на свет, газ и воду установлены. Окна пластиковые. Квартира полностью укомплектована всем необходимым, заходи и живи. Вся мебель: стенка, шкаф-купе, 2 дивана, кухня, прихожая входит в стоимость! Из техники: холодильник, газовая плита, газовая колонка, стиральная машинка, 2 кондиционера. Дом 1960 года постройки, панельный, теплый. Балкон застеклен и отделан деревянными панелями. В квартире зимой очень тепло. Квартира в собственности 25 лет. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан и не живёт, обременений нет. Долгов по коммуналке нет. Выгодное вложение средств, всегда есть спрос на аренду. В шаговой доступности станция метро Безымянка, остановка автобусов и троллейбусов, 10 минут на транспорте до ТЦ Вива Лэнд, парков Победы, Дружбы, магазины, дет.сады, школа, поликлиника. Доброжелательные тихие соседи, чистый подъезд (в подъезде сделан ремонт в ...

 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198162713](tel:+79198162713)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.20 кв. м
Площадь комнат	17.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



