

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Ново-Садовая, 27

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 27

 Алабинская

6 800 000 Р

154 545Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

.Уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Самары. В шаговой доступности набережная, Ладыя. Рядом всё необходимое для комфортного проживания - продуктовые магазины, поликлиника, школы, детские сады, остановки автобусов, трамваев, метро Алабинская. Весь дом был полностью отремонтирован (капитальный ремонт), включая коммуникации и отопление, ремонт в подъезде, новый лифт. В квартире также проведен капитальный ремонт: замена электропроводки, пластиковые окна, натяжные потолки в комнатах, в кухне и санузле пластиковые. Узаконенная перепланировка, благодаря которой кухня с нишей для холодильника стала больше, чем в аналогичных домах в районе. Косметический ремонт в тёплых тонах. На кухне площадью 7,4 м2 вы найдёте современную бытовую технику Самсунг, встроенная газовая панель и электрическая духовка добавят удобства при готовке. Окна выходят на ул. Ново-Садовую, без балкона. Санузел совмещенный. 2 кондиционера для комфортного климата. Тихие соседи. Собственник - моя супруга, я не риэлтор. Квартира в собственности более 5 лет.

 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Альберт](#)

Телефон: [+79171105084](tel:+79171105084)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м



