

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Ново-Садовая улица, 353

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 353

5 550 000 Р

105 114Р за м²



52.80 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре, в Промышленном районе, по адресу: улица Ново-Садовая, дом 353. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жильё. Квартира расположена на девятом этаже девятиэтажного панельного дома, что гарантирует Вам отсутствие шумных соседей сверху, есть технический этаж. В квартире есть две изолированные комнаты, что делает её идеальным выбором для семьи или тех, кто ценит личное пространство. Площадь балкона позволяет наслаждаться красивыми видами на улицу. Состояние квартиры хорошее, она готова к проживанию. В доме проведены газ и пассажирский лифт, что обеспечивает дополнительный комфорт. Окна оснащены качественными стеклопакетами, а входная дверь надёжной железной конструкцией. Застеклённый балкон добавляет уюта и защищает от шума и пыли с улицы. Квартира находится в собственности более пяти лет. Это предложение идеально подходит для тех, кто хочет приобрести качественное и удобное жильё по доступной цене в одном из самых развитых районов Самары. ЗВОНИТЕ! покажу квартиру в заранее согласованное между сторонами время и день.

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.80 кв. м
Площадь кухни	7.90 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



