

Купить квартиру за 8 199 000 рублей на Калужская улица, 11

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Калужская улица, 11

 Российская

8 199 000 Р

163 980Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 24

Этаж

Предлагаем квартиру с отличной геолокацией . Инфраструктура района развита отлично. В шаговой доступности школы, детские сады, институт СГАУ им. Королева, СГСПУ , магазины, ТЦ, рынок продовольственный, объекты культурного и социального назначения, остановки общественного транспорта. Дом кирпичный СЗ Трансгруз ЖК "Ботанический" 2018 года постройки, со своей котельной. Во дворе большая детская площадка, в соседнем дворе спортивный комплекс для всей семьи. Квартира очень светлая и солнечная. О квартире: перед чистовой отделкой выполнена разводка электрики по ГОСТу, залита стяжка пола, стены оштукатурены по маякам. Ванная комната отделана плиткой установлена вся необходимая сантехника. На полу выложен ламинат в комнате, керамогранит в коридоре. Для новых жильцов останется все, что видите на фото, мебель фирмы Икеа, кухня "Мария" с техникой Bosch, и приятный бонус- низкие коммунальные платежи. Мы готовы к любому виду расчетов. Полная цена в договоре.

 0 с 30.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АН КвартирникЪ](#)

Телефон: [+79061276331](tel:+79061276331)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	24
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



