

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на ул Ново-Вокзальная, 257а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Вокзальная, 257а

 Безымянка

8 490 000 Р

110 260Р за м²



77.00 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

3-комнатная квартира на ул. Ново-Вокзальной/Московском ш. Все комнаты в квартире отдельные. Максимально комфортная планировка. Окна выходят на две стороны дома. Тихий спальный район. В квартире выполнен качественный ремонт. Все окна ПВХ. Квартира не угловая, середина дома. Просторная кухня 13,7 кв.м. Остается кухонный гарнитур со всей встроенной техникой (посудомоечная машина, эл.духовой шкаф, газовая варочная поверхность). В спальне и детской выходы на застекленные лоджии. Сан.узел отдельный. В доме установлен лифт. В шаговой доступности детские сады, и общеобразовательные школы, остановки общественного транспорта, продовольственные магазины, детские площадки, места для прогулок. Расположение дома в удобной локации (между двумя главными дорожными артериями города: Московское шоссе и Ново-Садовая). Квартира без долгов и обременений. Более 5-ти лет в собственности. Ипотека, использование мат. капитала возможны. Юридически чистая прямая продажа. ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ НА МАКСИМАЛЬНО ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ! Для просмотра данного объекта напишите или позвоните нам. Оперативный показ нашим специалистом. Арт. 102655750

 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171600059](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.40 кв. м	Площадь комнат	12.30 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



