

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Ново-Вокзальная, 219

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Вокзальная, 219

 Безымянка

7 000 000 Р

106 061Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 12

Этаж

Добрый день! Продаем ТРЕХ-комнатную квартиру с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент - 1 СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ СОБСТВЕННИК. - Квартира приобретена по договору купли-продажи. - Квартира находится В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому сразу готовы выходить на сделку. - Покажем все документы. - БЕЗ обременений и БЕЗ перепланировок. - НИКТО не прописан - Собственник будет присутствовать на подписании. - Квартира подходит под ИПОТЕКУ. Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ УКАЗАНА БЕЗ УЧЕТА ЛОДЖИЙ, С УЧЕТОМ ЛОДЖИЙ ПЛОЩАДЬ - 76 кв.м. Заменены радиаторы, трубы отопления, водоснабжения, канализации. В 2025 г. полностью заменена электропроводка с счетчиком, выполнена стяжка пола. Квартира НА 3 СТОРОНЫ. ТРИ РАЗДЕЛЬНЫЕ КОМНАТЫ: - БОЛЬШАЯ спальня - 16,8 кв.м с выходом на застекленную лоджию, откуда открывается вид на панораму города. - СВЕТЛАЯ спальня - 12,6 кв.м. - Спальня - 12,5 кв. м. Квадратная кухня ПРАВИЛЬНОЙ формы - 9,3 кв.м. В двух комнатах УСТАНОВЛЕНА кондиционеры ...

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Лабетский Недвижимость](#)

Телефон: +79171023536

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

