

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на проспект Карла Маркса, 244

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 244

 Советская

7 300 000 Р

169 767Р за м²



43.00 м²
Общая

20.00 м²
Жилая

11.00 м²
Кухня

22 из 23
Этаж

Специалист объекта - Скогорева Галия. Продается 1 - комнатная видовая квартира, на 22 этаже. Тишина и шикарный вид из окна. Квартира в новом ЖК Академический от надёжного застройщика Трансгруз. Общая площадь 42,9 м2 + застеклённая лоджия. Новый, чистый подъезд, надёжная управляющая компания, закрытая территория, детская и спортивная площадки, видеонаблюдение, подземный паркинг. Преимущества квартиры: -полная сумма в договоре. - черновая отделка! сделаете ремонт по своему вкусу и дизайну, не переплачивая за чужие хотелки. - сделана разводка электрики, стяжка пола, штукатурка. - возможность перепланировки. Просторная застекленная лоджия — дополнительное место для отдыха или хранения. Удобная планировка, светлая и аккуратная квартира. В подъезде большой холл для хранения детских колясок, велосипедов. Отличная локация: — Удобный выезд в любую часть города. — Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. — В пешей доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, ВУЗы, кафе. Идеальный вариант как для проживания молодой пары, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, никто не прописан. Готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной ...

 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	22
Этажей всего	23	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



