

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на 5-я просека, 131

Самарская область, Самара, 5-я просека, 131

 Алабинская

16 000 000 Р

195 122Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 18

Этаж

Предлагается трехкомнатная квартира в экологически чистом районе Октябрьского района, по адресу :5 просека д.131. ЖК Изумрудный, расположенный в границах улиц Советской Армии, Солнечная . Квартира находится на седьмом этаже из восемнадцати в кирпичном доме. Общая площадь составляет 82 квадратных метра, включая лоджию ,площадью 6 квадратных метров. По выписке из Единого государственного реестра недвижимости, площадь квартиры составляет 75,6 квадратных метра. Кухня гостиная - 27.2 кв.м Комнаты 18.5 и 17.08 кв.м Два с/у 3.5 и 2.7 кв.м . Внутри квартиры выполнен стильный ремонт с использованием высококачественных импортных материалов, по индивидуальному дизайн-проекту. Дополнительные преимущества этой квартиры: Установлена шумоизоляция стен, пола и потолка с использованием профессиональных материалов. Проводка проложена в гофре и оснащена автоматами Legrand. В квартире есть 5 точек подключения проводного интернета, помимо WiFi. Установлена защита от протечек воды (Neptun) с коллектором на воду. Стены квартиры утеплены снаружи. Входная дверь обладает 10 классом защиты и имеет усиленные крепления в проеме, а также итальянские замки. В двух комнатах установлены инверторные кондиционеры. В квартире есть теплые полы. Межкомнатные двери выполнены от производителя Волховец, со ...

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+79063410238](tel:+79063410238)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	18	Площадь кухни	37.00 кв. м

