Купить квартиру за 2 280 000 рублей на ул Авроры, 165А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Авроры, 165А

Спортивная

2 280 000 Р
71 250Р за м^2

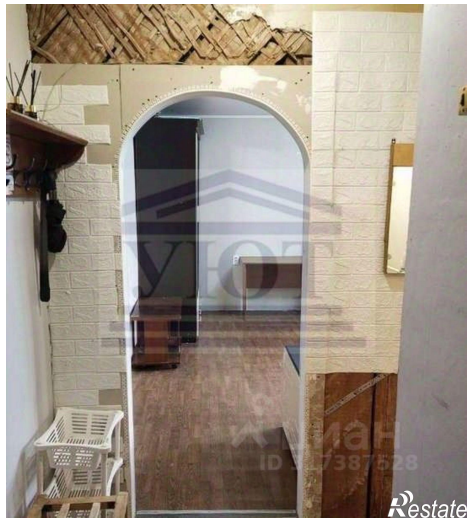
32.00 м^2	21.90 м^2	6.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная, светлая и тёплая однокомнатная квартира, угловая, на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Продажа от собственника. Общая площадь 32.9м, кухня 6м, ванна на кухне. Просторная комната 22 метра, очень теплая и светлая. Заменена вся электропроводка, водяной стояк и вся разводка труб по квартире, установлены счётчики на электроэнергию и воду. Железная входная дверь. Во всей квартире на полу линолеум, в комнате натяжной потолок, на кухне пластиковое окно, заменены две из трёх батарей. Газовый водонагреватель. В квартире остаётся вся мебель и техника (диван, шкафы, оконный кондиционер, журнальный стол, холодильник, газовая плита, стиральная машина, туалетный столик) Хорошая транспортная развязка, пересечение Авроры и Гагарина, центр города, можно уехать на общественном транспорте в любую точку Самары, 5-10 минут до метро Спортивная, 10-15 минут до метро Гагаринская. В пешей доступности ТЦ Космопорт, ТЦ Аврора, три школы, детский сад, детская поликлиника. Супермаркеты и аптеки, так же рядом находится автовокзал, парк Дружбы и парк Победы. Дом расположен в близости перекрестка Авроры и Гагарина, но в то же время поодаль, двор тихий, хорошие и дружные соседи, в доме один подъезд и всего 8 квартир, в связи с чем, всегда есть места для парковки. Так же приятным дополнением ...

0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79584162575

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	21.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м