

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на ул Советская, 75

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Советская, 75

 Безымянка

5 050 000 Р

95 283Р за м²



53.00 м²
Общая

24.90 м²
Жилая

10.00 м²
Кухня

4 из 10
Этаж

Арт. 98977573 Продается ЕВРОДВУШКА . Большая, уютная, светлая и просторная однокомнатная не угловая квартира площадью 46,1 кв.м. (24,9 кв.м. большая жилая комната, 10,9 кв.м. большая кухня -гостиная, 5 кв.м. санузел, 5,3 кв.м. холл) + большая застекленная лоджия 7 кв.м в кирпичном доме 2010 года постройки с видом во двор на солнечную сторону на 4 этаже. Пол плитка и ламинат. Подвесной потолок. Дорогая входная дверь. Окна в квартире - дорогостоящие деревянные двойные стеклопакеты, которые долговечнее, лучше удерживают тепло и поглощают шум. Лоджия - пластиковые стеклопакеты. Есть кондиционер, большой водонагреватель. Видеонаблюдение в подъезде, хорошие соседи (закрытый общий коридор на 3 квартиры). В 2024 году произведена плановая замена труб водоснабжения в доме, соответственно в квартире. Сравнительно небольшая квартплата +-3000 руб. Район с развитой инфраструктурой возле парка Metallургов. Дом расположен в границах улиц Советская, Ставропольская, Юных Пионеров. Удобное расположение, транспортная развязка трамваев 13,24,25, автобусов. Рядом замечательный парк с озером, фитнес-площадками, Бассейн Нептун, Футбольный стадион Metallург, футбольная школа Крылья Советов, детские сады, школы. Без обременений. Без несовершеннолетних наследников. Квартира с нулевого цикла строительства ...

 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893054551](tel:+79893054551)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	24.90 кв. м	Площадь комнат	24.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

